

O PROCESSO DE URBANIZAÇÃO NO MUNICÍPIO DE OSÓRIO

Autor: Vítor André da Silveira Duarte

Orientador: Roberto Morais;

Nível: Pós-Graduação

Categoria: Pesquisa

Resumo:

A dinâmica de ocupação das áreas rurais em Osório e demais cidades do Litoral Norte do Rio Grande do Sul tem se dado de forma muito intensa, transformando paisagens, privatizando locais de interesse social. O turismo é o motor destas transformações e cabe ser devidamente analisado, bem como seus reflexos positivos e negativos, com o intuito de melhorar o planejamento regional. Procurou-se conhecer, neste estudo, o tipo de ocupação e uso das áreas rurais em loteamentos, no município de Osório, Rio Grande do Sul, aplicando-se uma pesquisa, por meio de entrevistas com os proprietários de imóveis em loteamentos localizados nestas áreas, distantes do núcleo urbano do município. Foram cruzados dados sobre renda, o tipo de construção, tamanho da família, tipo de uso do imóvel, entre outras informações mais subjetivas, como o motivo para a ida para aquele lugar, a fim de entender-se o contexto das pessoas que se utilizam destes locais. Justifica-se a importância deste estudo pela necessidade de se conhecer e entender os fenômenos de ocupação das regiões, a fim de se planejar o município e seu crescimento para evitar problemas sociais e de infraestrutura, que possam prejudicar o desenvolvimento local e da região na qual se insere. Os principais resultados que se puderam apurar foram no tocante a finalidade do uso destes loteamentos, mostrando a inclinação ao uso pelo “turista permanente”, ou seja, aquele trabalha fora – observa seu rendimento em um determinado município – mas que gasta, consome produtos e serviços, em outro local, proporcionando uma entrada de dinheiro até então inexistente no mesmo, o que reforça a ideia de que a região é de fato dada ao turismo e que merece ainda mais estudos e planejamento para que se possam cativar estes recursos externos ao município, preservando e democratizando os atrativos naturais.