



ISSN: 2526-3250

Mapa do trabalho informal no setor imobiliário

Autor(es):

- Alexandre Ricardo Lobo De Sousa (Orientador)
- Matheus Mohr Ramos (Autor)

Nível de Ensino: Ensino Médio e Ensino Médio Técnico

Área do Conhecimento: Pesquisa - Ciências Sociais Aplicadas

Resumo:

Trabalho informal é todo aquele trabalho prestado sem regulamentação legal, desprovido o trabalhador de qualquer direito trabalhista e estabilidade financeira. Uma pesquisa que mapeie problema pode contribuir para um passo na criação de políticas que visem a formalidade deste setor econômico. Assim, contribuindo para a formalidade dos trabalhadores e consequentemente para a economia. Num primeiro momento, buscou-se conceituar o que seria trabalho informal, pois este conceito está em processo de atualização. Após pesquisar o conceito e o mercado de trabalho informal, escolhemos uma área para iniciar a pesquisa, o mercado imobiliário pois o mercado informal apresenta uma abrangência muito grande. Imobiliárias são empresas que fazem a mediação entre o vendedor e o comprador de imóveis, assim lucrando com comissões de vendas ganhas. Os profissionais que trabalham em tal área são variados, geralmente são os administradores, agenciadores, corretores e secretária. De uma forma resumida, os agenciadores encontram vendedores de imóveis e os corretores os compradores de imóveis, assim ambos conseguindo comissões sobre a venda do imóvel. O trabalho informal se inicia quando alguns trabalhadores trabalham sem assinar contratos, no caso dos corretores, e assinar a carteira de trabalho, no caso dos agenciadores. Mas este é apenas o caso clássico, muitas vezes os próprios corretores e agenciadores possuem seus agenciadores informais, que conseguem contratos de vendas sem vínculo algum com as imobiliárias, apenas conseguindo comissões muitas vezes menores dos que as previstas em lei. Além destes trabalhadores, há muitos trabalhadores que trabalham para corretores apenas com o fim de apresentar as casas para compradores no lugar do corretor, pois normalmente o corretor se encontra na imobiliária, trabalhando de forma informal para os corretores. O setor imobiliário está cheio de pessoas que como estas, que trabalham sem vinculação de caráter formal. Assim, este trabalho vem mostrar esta realidade da informalidade no setor imobiliário, identificando demandas e auxiliando políticas que possam ser usadas de base para ações afirmativas que mudem a realidade destes trabalhadores, oportunizando cursos e até mesmo averiguação deste seguimento.

[2019.1564.pdf](#)

Anais da Mostra de Ensino, Extensão e Pesquisa do Campus Osório - MoExp.
<https://moexp.osorio.ifrs.edu.br/anais>